

Свободного назначения, 340 м²

Добавить в избранное | Сравнить | Добавить заметку

20 000 000 ₽

58 824 ₽ за м²

8 932 512-92-67

Написать сообщение

Отвечает за несколько часов

Спросите у продавца

Здравствуйте!

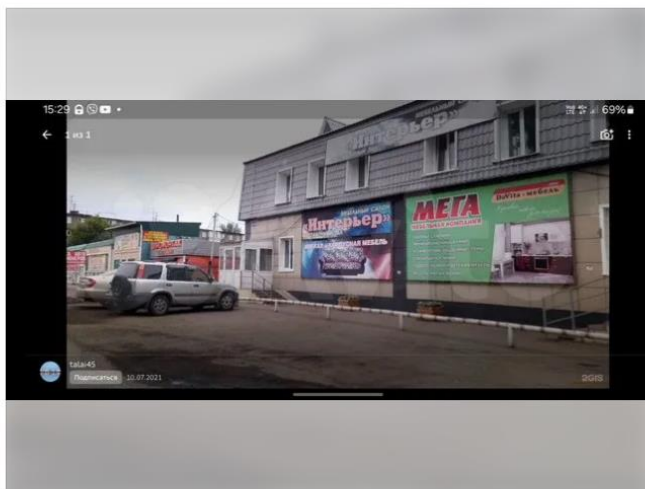
Ещё продаёте? | Торг уместен?

Когда можно посмотреть?

Пользователь
Частное лицо

Документы проверены | Эковклад: -24 кг CO₂

Подписаться на продавца



О помещении

Вход: с улицы

Отдельный вход: есть

Общая площадь: 340 м²

Этаж: 2

Отделка: офисная

Отопление: центральное

Тип сделки: продажа

Арендаторы: помещение слано

Этаж: 2 Арендаторы: помещение сдано

Отчёт о бизнес-потенциале

Узнайте, подойдёт ли вам помещение.

- Проходимость объекта
- Пешая доступность
- Возможные конкуренты
- Кто живёт и работает рядом

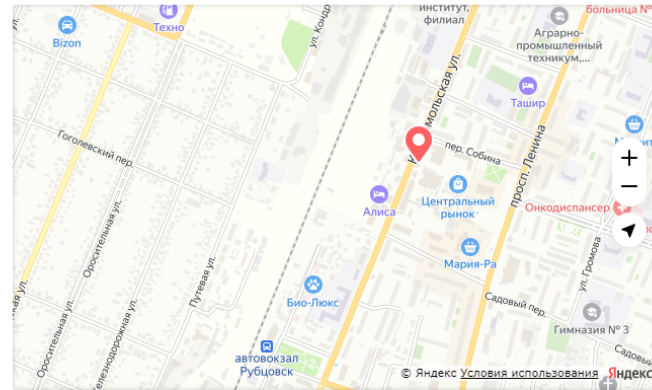
[Посмотреть пример отчёта](#)

[Купить отчёт у партнёра](#)

Услугу предоставляет ООО «Бест-Плейс», ОГРН: 5167746245960

Расположение

Алтайский край, Рубцовск, Комсомольская ул., 149Г [Скрыть карту ^](#)



Описание

20 000 000 Р ▾
58 824 Р за м²

8 932 512-92-67

[Написать сообщение](#)
Отвечает за несколько часов

Спросите у продавца

Здравствуйте! ▶

- Ещё продаёте?
- Торг уместен?
- Когда можно посмотреть?

Пользователь
Частное лицо
[Документы проверены](#) [Эковклад: ~24 кг CO₂](#)
[Подписаться на продавца](#)

Описание

Продаю двухэтажный кирпичный магазин с ремонтом на красной линии, с постоянными арендаторами.

О здании

Готовность: в эксплуатации
Тип здания: торговый центр

Удалённость от дороги: первая линия
Парковка: на улице, бесплатная, подходит для грузового транспорта

№ 3562669107 · 9 апреля в 14:10 · 607 просмотров (+5 сегодня)

Пожаловаться

Похожие объявления

Вместе с этим смотрят



Склад временного хранения от 1 вещи от 500 Р

Алтайский край, Барнаул, Покровская ул., 11, р-н Ленинский
15 апреля 21:08



Франшиза магазина автозапчастей 100 000 Р

Алтайский край, Барнаул, р-н Железнодорожный
9 апреля 15:36



5% в месяц. Гарантированно 250 000 Р

Алтайский край, Барнаул, р-н Железнодорожный
9 апреля 06:35

20 000 000 Р

58 824 Р за м²

8 932 512-92-67

Написать сообщение

Отвечает за несколько часов

Спросите у продавца

Здравствуйте!

Ещё продаёте?

Торг уместен?

Когда можно посмотреть?

Пользователь

Частное лицо

Документы проверены · Эковклад: ~24 кг CO₂

Подписаться на продавца



Здание

Дата обновления информации: 18.12.2023

[ДЕЙСТВИЯ ...](#)

Общая информация

Вид объекта недвижимости	Здание
Статус объекта	Актуально
Кадастровый номер	22:70:020910:197
Дата присвоения кадастрового номера	05.09.2013

Характеристики объекта

Адрес (местоположение)	Алтайский край, г. Рубцовск, ул. Комсомольская, д. 149г
Площадь, кв.м	675.8
Назначение	Нежилое
Количество этажей	3
Количество подземных этажей	1
Материал наружных стен	Из прочих материалов
Год ввода в эксплуатацию	2013

Сведения о кадастровой стоимости

Кадастровая стоимость (руб)	12433496.81
Дата определения	01.01.2023
Дата внесения	18.12.2023

Ранее присвоенные номера

Инвентарный номер	01:416:600:000085190
-------------------	----------------------

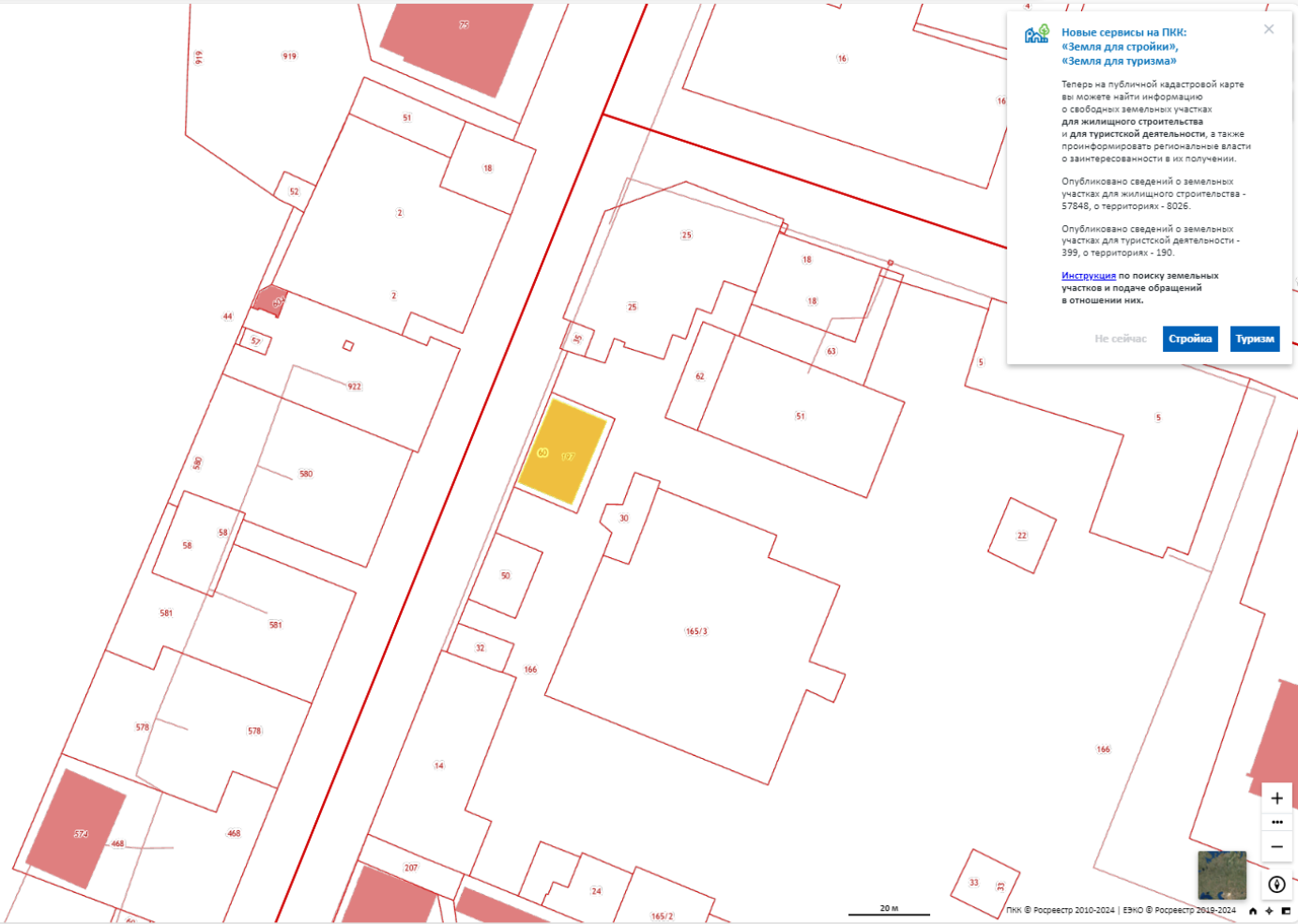
[← ВЕРНУТЬСЯ К РЕЗУЛЬТАТАМ ПОИСКА](#)

ОКС Рубцовск, Комсомольская ул

← Вернуться к списку

Здание 22:70:020910:197
Алтайский край, г. Рубцовск, ул. Комсомольская, д. 149Г
Двухэтажное здание магазина
План ОКС → План КК →

Информация	Услуги
Тип:	Объект недвижимости
Вид:	Здание
Кадастровый номер:	22:70:020910:197
Кадастровый квартал:	22:70:020910
Адрес:	Алтайский край, г. Рубцовск, ул. Комсомольская, д. 149Г
Наименование:	Двухэтажное здание магазина
Назначение:	Нежилое здание
Площадь общая:	675,8 кв. м
Статус:	Учтенный
Разрешенное использование:	-
по документу:	-
форма собственности:	-
Кадастровая стоимость:	12 433 496,81 руб.
дата определения:	01.01.2023
дата утверждения:	-
дата внесения сведений:	18.12.2023
дата применения:	01.01.2024
Основные характеристики:	
количество этажей (в том числе подземных):	3
количество подземных этажей:	1
материал стен:	Из прочих материалов
площадь застройки:	-
завершение строительства:	-
ввод в эксплуатацию:	2013



Новые сервисы на ПКК:
«Земля для стройки»,
«Земля для туризма»

Теперь на публичной кадастровой карте вы можете найти информацию о свободных земельных участках для жилищного строительства и для туристической деятельности, а также проинформировать региональные власти о заинтересованности в их получении.

Опубликовано сведений о земельных участках для жилищного строительства - 57848, о территориях - 8026.

Опубликовано сведений о земельных участках для туристической деятельности - 399, о территориях - 130.

[Инструкция](#) по поиску земельных участков и подаче обращений в отношении них.

Не сейчас **Стройка** **Туризм**

Сведения об объекте



Земельный участок

Дата обновления информации: 26.12.2022

ДЕЙСТВИЯ ...

Общая информация

Вид объекта недвижимости	Земельный участок
Статус объекта	Актуально
Кадастровый номер	22.70.020910:60
Дата присвоения кадастрового номера	20.06.2005

Характеристики объекта

Адрес (местоположение)	Российская Федерация, Алтайский край, г. Рубцовск, ул. Комсомольская, 149г
Площадь, кв.м	419
Категория земель	Земли населенных пунктов
Вид разрешенного использования	Для обслуживания магазина

Сведения о кадастровой стоимости

Кадастровая стоимость (руб)	675214.31
Дата определения	01.01.2022
Дата внесения	18.12.2022

Сведения о правах и ограничениях (обременениях)

Вид, номер и дата государственной регистрации права	Собственность № Статья 214 ГК РФ
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости	№ 22-22/003-22/003/003/2015-2025/1 от 09.06.2015 Аренда № 22-22/003-22/003/003/2015-2025/2 от 09.06.2015

Участки | Рубцовск, Комсомольская ул

Земельный участок 22:70:020910:60
Российская Федерация, Алтайский край, г. Рубцовск, ул. Комсомольская, 149Г
Для обслуживания магазина
План ЗУ → План КК →

Информация	Услуги
Тип:	Объект недвижимости
Вид:	Земельный участок
Кадастровый номер:	22:70:020910:60
Кадастровый квартал:	22:70:020910
Адрес:	Российская Федерация, Алтайский край, г. Рубцовск, ул. Комсомольская, 149Г
Площадь уточненная:	419 кв. м
Статус:	Ранее учтенный
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Разрешенное использование:	Для обслуживания магазина
Форма собственности:	-
Кадастровая стоимость:	675 214,31 руб.
дата определения:	01.01.2022
дата утверждения:	-
дата внесения сведений:	18.12.2022
дата применения:	01.01.2023



Новые сервисы на ПКК:
«Земля для строителей»,
«Земля для туризма»

Теперь на публичной кадастровой карте вы можете найти информацию о свободных земельных участках для жилищного строительства и для туристической деятельности, а также проинформировать региональные власти о заинтересованности в их получении.

Опубликовано сведений о земельных участках для жилищного строительства - 57848, о территориях - 8026.

Опубликовано сведений о земельных участках для туристической деятельности - 399, о территориях - 130.

[Инструкция](#) по поиску земельных участков и подаче обращений в отношении них.

Не сейчас **Стройка** **Туризм**